



АДМИНИСТРАЦИЯ

**Муниципального района
«ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Жуков

от 26.10.2017

№ 1605

Об утверждении муниципальной программы «Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район»

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Положения об администрации МР "Жуковский район", утвержденного решением Районного Собрания МО "Жуковский район" от 24.11.2011 N 96, руководствуясь Постановлением администрации МР "Жуковский район" от 18.10.2016 N 994 "Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ муниципального района "Жуковский район" и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального района "Жуковский район", администрация муниципального района «Жуковский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Муниципальную программу «Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО Жуковский район» (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации – заведующего отделом сельского хозяйства и социального обустройства села Скрипова Н.В.

Глава администрации

А.В. Суярко

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села администрации МР «Жуковский район»
2. Цели муниципальной программы	1. Рациональное использование земли; 2. Контроль за использованием земли в соответствии с законодательством; 3. Недопущение самовольного захвата земельных участков.
3. Задачи муниципальной программы	Обеспечение сохранения и воспроизводства земельных ресурсов
4. Подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
5. Индикаторы муниципальной программы	Количество проведенных контрольных мероприятий, единицы
6. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2017-2019 гг., в один этап
7. Объемы финансирования муниципальной программы за счет бюджетных ассигнований	Финансирование не требуется
8. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	В качественном выражении: улучшение качественных характеристик земель; эффективное использование и охрана земель. В количественном выражение: количество проведенных контрольных мероприятий к 2019 году 3 единицы

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование. Использование земли как одной из важнейших основ жизни и деятельности происходит в двух направлениях. Одно из них - использование земли как непосредственной производительной силы в сельском и лесном хозяйстве. Другое - использование земли в иных отраслях народного хозяйства в качестве территориального базиса для размещения жилищ, промышленных предприятий, объектов рекреации, дорог и т.п.

Муниципальная программа «Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район» направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики муниципального образования.

Основная проблема в сфере реализации муниципальной программы заключается в том, что основной фонд земель, находящихся в собственности МО «Жуковский район», находится в аренде у юридических лиц, в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», контрольные мероприятия строго ограничены.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы

2.1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики определены в Земельном кодексе Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 –ФЗ

Приоритетом муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы является использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством осуществления хозяйственной и иных видов деятельности, предотвращение загрязнения почвы и использования земли в соответствии с видом разрешенного использования.

2.2. Цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач муниципальной программы

Цели муниципальной программы «Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район» - рациональное использование земли, контроль за использованием земли в соответствии с законодательством, недопущение самовольного захвата земельных участков.

Задачами муниципальной программы: обеспечение сохранения и воспроизводства земельных ресурсов.

СВЕДЕНИЯ
об индикаторах программы и их значениях

N п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение по годам			
			2016 год, факт	Годы реализации муниципальной программы		
				2017	2018	2019
1	Количество проведенных контрольных мероприятий	ед.	3	3	3	3

2.3. Конечные результаты реализации муниципальной программы

1. в качественном выражении:
 - улучшение качественных характеристик земель;
 - эффективное использование и охрана земель.
2. В количественном выражение: количество проведенных контрольных мероприятий к 2019 году **3 единицы**

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации муниципальной программы - 2017 - 2019 годы, в один этап.

**3. Обобщенная характеристика основных мероприятий
муниципальной программы**

Достижение заявленных целей и решения поставленных задач муниципальной программы будет осуществляться в рамках реализации следующих основных мероприятий:

- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков в соответствии с их видом разрешенного использования;
- в рамках рейдовых мероприятий осмотр и выявление земельных участков, не используемых и направление арендатором предостережений о недопустимости нарушения земельного законодательства.

Основные мероприятия решают задачу в обеспечении сохранения и воспроизводства земельных ресурсов.

4. Характеристика мер муниципального регулирования

Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села администрации МР "Жуковский район" в рамках муниципальной программы обеспечивает сохранение и воспроизводство земельных ресурсов. Основными нормативно-правовыми актами, регламентирующими эти сферы деятельности, являются:

1. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2017)

2. Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 26.07.2017) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"
3. Федеральный закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)
4. Постановление Правительства Калужской области от 23.09.2016 N 517 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Калужской области"

СВЕДЕНИЯ

об основных мерах правового регулирования в сфере реализации
муниципальной программы

N п/п	Вид и наименование нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Наименование индикатора муниципальной программы на который влияет правовое регулирование
Задача "Обеспечение сохранения и воспроизводства земельных ресурсов"				
1	Действующий: Решение Районного Собрания МО «Жуковский район» от 22.12.2016 N 63 «Об утверждении Положения "Об осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории МО «Жуковский район»	Определяет условия и порядок проведения контрольных мероприятий при взаимодействии с арендаторами	Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села	Количество проведенных контрольных мероприятий
2	Действующий: Решение Районного Собрания МО «Жуковский район» от 22.12.2016 № 64 «Об утверждении положения «О проведении плановых (рейдовых) осмотров и оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на территории МО «Жуковский район»	Определяет условия и порядок проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с арендаторами	Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села	Количество проведенных контрольных мероприятий

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Финансирование не требуется

5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы определяется отделом сельского хозяйства и социального обустройства села администрации МР "Жуковский район" и предусматривает координацию деятельности администрации МР "Жуковский район" и других организаций (учреждений), а также проведение организационных мероприятий, включая подготовку и (или) внесение изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие выполнение муниципальной программы в соответствии с действующим законодательством.

Ответственность за реализацию мероприятий муниципальной программы лежит на отделе сельского хозяйства и социального обустройства села администрации МР "Жуковский район".

Управление реализацией муниципальной программы и ее контроль осуществляются в соответствии с полномочиями, указанными в пункте 1 раздела VI "Полномочия ответственного исполнителя, соисполнителей и участников подпрограммы при разработке и реализации муниципальных программ", и на основании положений, определенных в разделе V "Управление и контроль реализации муниципальной программы" приложения N 1 Порядка принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ муниципального района "Жуковский район", утвержденного постановлением администрации МР "Жуковский район" от 18.10.2016 N 994.

7. Перечень программных мероприятий муниципальной программы "Охрана земель, находящихся в муниципальной собственности МО «Жуковский район»

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Участник программы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации программы		
						2017	2018	2019
Подраздел 1. Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков в соответствии с их видом разрешенного использования								
1	Контроль за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными	постоянно	Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села	не требует	-	-	-	-

	предпринимателями, гражданами земельного законодательства по использованию земельных участков.							
2	Подготовка исковых заявлений о расторжении договоров аренды на земельные участки, не используемые по целевому назначению или используемые с нарушением законодательства Российской Федерации. При установлении фактов неиспользования или использования с нарушением законодательства	постоянно	Юридический отдел	Не требует	-	-	-	-
Подраздел 2. В рамках рейдовых мероприятий осмотр и выявление земельных участков, не используемых и направление арендатором предостережений о недопустимости нарушения земельного законодательства								
3	Выявление фактов самовольного захвата земельных участков или использования их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов; выявление фактов возведения самовольных построек и использование участков с нарушением действующего законодательства	постоянно	Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села, отдел архитектуры	не требуется	-	-	-	-

