



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Муниципального района**  
**«ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»**  
**Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Жуков

от 23 сентября 2020

№ 856

**О прогнозе социально-экономического  
развития муниципального образования  
«Жуковский район» на 2021 год и на  
плановый период 2022 и 2023 годов**

В соответствии с Постановлением администрации МР "Жуковский район" от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район", Администрация МР «Жуковский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МР "Жуковский район" по экономике, инвестициям и управлению муниципальным имуществом.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Врио главы администрации**



**А.В. Суярко**



Приложение  
к Постановлению администрации  
МР «Жуковский район»  
от 21 сентября 2020г. № 856

## **Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии со ст.173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением "О бюджетном процессе в муниципальном образовании "Жуковский район". утвержденным решением Районного Собрания от 25.10.2007 N244, Постановлением администрации муниципального района "Жуковский район" от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район".

Прогноз разработан по системе показателей социально-экономического развития Калужской области в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства экономического развития Калужской области по разработке прогноза социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов на 2021-2023 годы, на основе данных Калугастата по кругу обследуемых предприятий и организаций с досчетом до полного круга предприятий.

Прогноз разработан с учетом результатов анализа тенденций развития промышленного и инвестиционного потенциала Жуковского района, демографической политики, ситуации на рынке труда, в финансово-бюджетной сфере и муниципальном секторе экономики. В Прогнозе учтены индексы-дефляторы, рекомендуемые Министерством экономического развития Калужской области.

Параметры Прогноза согласованы с Министерством экономического развития Калужской области и отражены в Постановлении Правительства Калужской области от 25\_сентября 2020 № 745 «О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

**Основные макроэкономические показатели прогноза социально-экономического развития  
муниципального образования «Жуковский район» на 2021 год и на плановый  
период 2022 и 2023 годов**

Показатель	Ед. измер.	2019 г. отчет	2020 г. оценка	2021 г. прогноз	2022 г. прогноз	2023г. прогноз
Численность населения на конец года	тыс. чел.	54,078	54,865	55,015	55,165	55,315
Численность работающих в среднегодовом исчислении	тыс. чел.	14,176	14,105	14,105	14,105	14,105
Среднемесячная заработная плата на 1 работника	рублей	34 912	34 912	36 133	37 688	39 309
Объем отгруженной промышленной продукции (без НДС и акцизов)	тыс.руб.	19 515 699	20 446 516	21 638 534	22 547 124	23 582 919
индекс промышленного производства	%	101	106	102	100	100
Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств	тыс. руб.	3 778 510	4 145 331	4 557 421	5 022 615	5 564 969
индекс физического объема	%	112,1	105,7	106,0	106,2	106,2
Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство"	тыс.руб.	343 243	302 527	307 122	314 874	340 061
индекс физического объема	%	65,3	83,5	96,5	97,7	103,1
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (без НДС, акцизов)	млн.руб.	35 065,5	33 793,6	36 562,8	37 865,4	39 162,4
Объем прибыли по прибыльным организациям	млн. руб.	1503,8	1120,0	1154,4	1205,9	1261,9
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс.руб.	1 945 905	1 475 085	1 596 511	1 742 154	2 352 230
индекс физического объема	%	101,9	71,1	101,9	103,0	127,6
Наличие основных фондов на конец года по остаточной балансовой стоимости	млн.руб.	8910,1	8820,9	8872,6	9002,1	8799,6
Ввод в эксплуатацию жилья, всего	кв.м.	73 780	70 000	52 500	50 000	50 000
из них за счет средств индивидуальных застройщиков	кв.м.	70 979	65 000	36 300	42 800	50 000

### Население и занятость, заработная плата

Численность населения Жуковского района по итогам 2019 года составила 54 078 чел. Уровень смертности в 2019 году – 665 чел., рождаемости – 374 чел., миграционный прирост - 1078 чел. Численность населения к концу 2023 года по предварительной оценке составит не менее 55 315 чел.

Численность работающих в среднегодовом исчислении в 2019 году составила 14 176 чел. Данный показатель в 2020 году снизится до 14 105 чел. К концу 2023 года численность работающих ожидается не менее 14 105 чел.

Среднемесячная заработная плата на 1 работника по Жуковскому району в 2019 году составила 34 912 руб. Учитывая поступления НДФЛ в 2020 году, а также принимая во внимание, что темпы динамики среднемесячной заработной платы по

предприятиям малого бизнеса ниже, чем крупных и средних предприятий, оценка уровня среднемесячной заработной платы в 2020 году – 34 912 или 100% к уровню 2019 года. В прогнозируемом периоде заработная плата увеличится с 36 133 руб. в 2021 году до 39 309 руб. в 2023 году.

Фонд оплаты труда за 2019 год рассчитан исходя из поступлений налога на доход физических лиц за 2019 год в бюджет района, и составил 5 938 950 тыс.руб., темп роста – 103,9%. Темп роста фонда оплаты труда на 2020 год оценивается на уровне 99,5%. Прогнозируемый рост ФОТ на 2021 год – 103,5%, на 2022 год – 104,3%, на 2023 год – 104,3%. К 2023 году размер фонда оплаты труда прогнозируется на уровне 6 653,441 млн.руб.

### **Промышленность**

По итогам 2019 года общий объем выпуска промышленной продукции составил 19,5 млрд.руб., а индекс промышленного производства – 101%. Наибольшую долю в промышленном производстве Жуковского района занимают обрабатывающие производства: в 2019 году эта доля составила 97%.

В 2020 году индекс промышленного производства оценивается на уровне 106%, объем отгруженной продукции в фактических ценах составит 20,45 млрд.руб.

Наибольшее увеличение объема выпуска продукции ожидается на предприятиях: ООО «Птицефабрика в Белоусово», АО «КНИРТИ».

В 2021 году объем выпуска промышленной продукции прогнозируется 21,6 млрд.руб., индекс промышленного производства – 102%. К 2023 году промышленные предприятия отгрузят товаров на сумму 23,5 млрд.руб, индекс промышленного производства составит 100%.

### **Сельское хозяйство**

В 2019 году объем валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств Жуковского района составил 3,7 млрд.руб. или 112,1% к уровню 2018 года, в т.ч. объем валовой продукция сельскохозяйственных организаций составил 2,8 млрд. руб. или 116,1% к уровню 2018 года.

Наибольшая доля в общем объеме выпущенной продукции сельского хозяйства приходится на сельскохозяйственные организации (71,2%) и хозяйства населения (28,2%). Удельный вес крестьянских (фермерских) хозяйств составляет 0,6%.

Оценка объема валовой продукции до конца 2020 года – 4,1 млрд.руб. или 105,7% к уровню 2019 года. В прогнозируемом периоде до конца 2023 года рост объема производства сельхозпродукции составит не менее 4, % в год. В целом объем валовой продукции сельского хозяйства к 2023 году составит 5,5 млрд.руб.

Объем прибыли по 5 прибыльным организациям в 2019 году составил 32,0 млн.руб. Два предприятия закончили год с убытками.

В прогнозируемом периоде 2021-2023 г.г. сельское хозяйство будет развиваться стабильно. Потребуется большие инвестиции для увеличения продукции сельского хозяйства со сроком освоения 5-7 лет. Поэтому два предприятия на время освоения инвестиций будут убыточны.

### **Малое предпринимательство**

На территории Жуковского района действует 501 малое предприятие с общей численностью занятых более 3,3 тыс.чел. или 23,3% от общего числа занятых в экономике Жуковского района.

Выручка малых предприятий всех отраслей экономики Жуковского района по итогам 2019 года составила 12,28 млрд.руб., отгружено товаров собственного производства – на сумму 8,76 млрд.руб. В отраслевой структуре выручки наибольший удельный вес имеют промышленность – 45%, оптовая и розничная торговля и ремонт автотранспортных средств – 17,5%. По предварительной оценке в 2020 году выручка малых предприятий составит 7,9 млрд. руб. К 2023 году выручка достигнет уровня 9,46 млрд.руб.

Оценка и прогноз деятельности малых предприятий до 2023 года основаны на предоставленной информации от самих предприятий и с учетом складывающейся тенденции развития в текущем году.

В 2020 году объем отгруженной малыми предприятиями продукции в фактических ценах составит 5,38 млрд.руб. К 2023 году уровень отгруженной продукции достигнет 6,14 млрд.руб.

По итогам 2019 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил более 721 млн. руб. Из них 2% вложено в строительство жилых домов, остальные средства - в развитие и расширение производства (ООО «Кремона», АО «Завод Протей», ООО «Агрокомплекс «Истье») и туристской деятельности (ООО «Изумруд»).

Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с пополнением основных средств и строительством новых предприятий. В числе перспективных инвестиционных проектов малого бизнеса ООО «Кремона» (строительство кондитерской фабрики в г.Кременки), АО «Завод Протей» (строительство новых производственных корпусов).

### **Инвестиции**

Объем инвестиций за счет всех источников финансирования в 2019 году составил 1 945 905 тыс. руб. , в том числе за счет:

собственных средств организаций – 1 698 254 тыс. руб.,

бюджетных средств – 71 622,7 тыс. руб.,

прочих источников – 176 028,3 тыс. руб.

Средства из местного бюджета направляются, в том числе и на софинансирование мероприятий государственных программ Калужской области и реализацию мероприятий муниципальных программ Жуковского района по строительству, реконструкции объектов социальной и коммунальной сферы, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Наибольшие объемы инвестиций среди предприятий Жуковского района планируют освоить за 4 года ООО «Гранд Лайн-Центр», ООО «Полар Сифуд Раша», ЗАО «МЫС», ООО «Агрофирма «Жуковская» (строительство, реконструкция и модернизация производства).

По итогам 2019 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил более 721 млн. руб. Из них 2% вложено в строительство жилых домов, остальные средства - в развитие и расширение производства (ООО «Кремона», АО «Завод Протей», ООО «Агрокомплекс «Истье») и туристской деятельности (ООО «Изумруд»). Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с пополнением основных средств и строительством новых предприятий. В числе перспективных инвестиционных проектов малого бизнеса ООО «Кремона» (строительство кондитерской фабрики в г.Кременки), АО «Завод Протей» (строительство новых производственных корпусов).

Сельскохозяйственными предприятиями Жуковского района для закупки новой современной техники и строительства новых корпусов за счет собственных средств в 2019 году было освоено более 167 млн. руб. В 2019 году объем инвестиций по предварительным оценкам составит 258.4 млн.руб.

На условиях софинансирования с областным бюджетом в районе планируется строительство школ в г. Жукове на 250 мест и в с. Тарутино на 150 мест. Будут организованы 75 дополнительных мест в детских дошкольных учреждениях в г. Жукове, с. Трубино.

В 2020 году общий объем инвестиций составит 1 475 085 тыс.руб. В 2021 году объем инвестиций прогнозируется на уровне 1 596 511 тыс.руб., в 2022 году – 1 742 154 тыс.руб. в 2023 году – 2 352 230 тыс.руб.

## **Строительство**

Общий объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2019 году составил 343 243 тыс.руб. или 71,5% к уровню 2018 года. В 2020 году строительные организации Жуковского района ожидают объемы подрядных работ не ниже 302 527 тыс.руб. В прогнозируемом периоде 2021 – 2023 г.г. объем строительных работ возрастет до 340 061 тыс.руб.

В 2019 году было введено в эксплуатацию жилья – 73780 кв.м., в том числе за счет средств индивидуальных застройщиков – 70978,6 кв.м. По предварительным оценкам в 2020 году уровень ввода в эксплуатацию жилья составит не менее 70000

кв.м., в том числе ИЖС – 65000 кв.м. К 2023 году этот показатель составит не менее 50000 кв.м., в том числе ИЖС – 50000 кв.м.

Кроме индивидуального жилищного строительства, в 2020 - 2023 г.г. будут введены в эксплуатацию многоквартирные дома общей площадью 20281 кв.м., в том числе: за счет средств ООО «Облстрой» - 6809 кв.м., ООО «Фореитор» - 1686 кв.м., ЗАО «Ринг-Петролиум» - 1762 кв.м., ООО Энергоинвестстрой» - 9240 кв.м., ИП Мартыненко А.В. – 784 кв.м.

## **Потребительский рынок**

В 2019 году потребительский рынок района характеризуется как стабильно развивающийся. Строятся новые магазины, открываются пункты общественного питания, организуются предприятия по оказанию платных услуг населению района. Оборот розничной торговли в Жуковском районе в 2019 году по крупным и средним предприятиям составил 3 274 500 тыс.руб. Было открыто 9 новых магазинов, оснащенных новым технологическим оборудованием, и использующих современные технологии организации товарных продаж (использование электронных ценников, оплата покупок посредством банковской карты, гибкая ценовая политика).

В структуре потребительского рынка района 48 % занимает сектор розничной торговли, 21%- бытовых услуг, 20% - рынок платных услуг и 11 % - сфера общественного питания.

В целом в торговле занято 23,5 % от занятых в малом бизнесе.

На сегодняшний день на территории района осуществляют деятельность:

- предприятий торговли – 284
- предприятий общественного питания – 62
- предприятия, оказывающие бытовые услуги населению – 118
- предприятия, оказывающие платные услуги населению – 112
- Из предприятий розничной торговли:
  - Продовольственные магазины – 108
  - Непродовольственные магазины – 104
  - Смешанные магазины – 72
  - Мелкорозничная торговая сеть – 50, из них 17 павильонов, 5 киосков, 24 палатки, 1 тонар, 1 автолавка и 2 лотка.

В настоящее время в муниципальном образовании работают 40 магазинов федеральных сетевых операторов розничной торговли: «Дикси», «Магнит у дома», «Пятерочка», «Праздничный», «Красное и белое», «Винагроснаб», «Фикс-Прайс», «Магнит косметик», «Верный», «Светофор».

В 211 магазинах применяется безналичная система расчетов с покупателями.

На потребительском рынке Жуковского района действует 334 объекта торговли, из них 85% - это магазины, 15% - нестационарные торговые объекты (павильоны, киоски, палатки, тонары, автолавки, лотки).

Из общего количества стационарных предприятий розничной торговли (284 объекта) на продаже продовольственных товаров специализируются 38,5% магазинов, непродовольственных – 36,4%, товаров смешанного ассортимента – 25,1%.

На 1 января 2019 года обеспеченность населения Жуковского района площадью торговых объектов на 1 тыс. человек составляет 680 кв.м. (при нормативе 185 кв.м.), что в 3,6 раза превышает норматив.

В Жуковском районе проводится ярмарочная торговля, способствующая реализации продукции местных товаропроизводителей. В 2019 году было организовано 14 ярмарок, в которых приняли участие не только местные товаропроизводители, но и производители из соседних регионов.

В целях обеспечения доступности товаров для жителей сельских, а особенно отдаленных населенных пунктов в районе сохраняется потребительская кооперация. На территории района осуществляют деятельность 62 предприятия общественного питания на 3502 посадочных мест, из них 38% - столовые. От общего количества предприятий общественного питания 62% приходится на предприятия общедоступной сети (столовые, кафе). На предприятия общественного питания, находящиеся при общеобразовательных школах и колхозах, приходится соответственно 33% и 5%.

Уровень обеспеченности посадочными местами в открытой сети на 01.01.2020г. составил 89 %.

В сфере общественного питания доля муниципальной формы собственности составила 26% (школьные столовые), частной – 74%.

В целях обеспечения доступности товаров для жителей сельских, а особенно отдаленных населенных пунктов в районе сохраняется потребительская кооперация.

Сельских жителей района обеспечивают услугами предприятия потребительской кооперации, что составляет 2,8% от общего числа стационарных предприятий торговли.

В секторе потребительского рынка в 2020г. прогнозируется снижение объемов оборота розничной торговли и оценивается на уровне 96,5 % в сопоставимых ценах к прошлому году. По обороту общественного питания также ожидается снижение, которое оценивается на уровне 82,3 % в сопоставимых ценах к прошлому году. В последующие годы снижение не прогнозируется.

Объем платных услуг населению в Жуковском районе в 2019 году по крупным и средним предприятиям составил 598230,4 тыс.руб. (или 78% к уровню 2018 года).

В секторе платных услуг работает 107 предприятий. Из них 70% составляют организации частной формы собственности, 18% - муниципальной и 12% - государственной.



В секторе платных услуг в текущем году прогнозируется снижение объема на 16%, в дальнейшем прогнозном периоде ситуация стабилизируется.

### **Выручка от реализации товаров, продукции, работ и услуг**

По итогам 2019 года общий объем выручки от реализации товаров, продукции, работ и услуг составил 35,06 млрд.руб., темп роста – 123,9%.

В 2018 году сложилась следующая структура выручки:

- 74,44% - промышленное производство;
- 9,26% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 5,45% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 0,98% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,81% - строительство;
- 0,15% - транспортировка и хранение;
- 8,91% - прочие виды деятельности.

В прогнозируемом периоде явных структурных изменений выручки по видам экономической деятельности не предполагается.

В 2021-2023 г.г. прогнозируется ежегодное увеличение суммарного объема выручки с 36,56 млрд. рублей в 2021 году до 39,16 млрд. рублей в 2023 году.

### **Прибыль прибыльных предприятий и организаций**

По итогам 2019 года прибыль прибыльных организаций Жуковского района составила 1503,83 млн.руб., из них прибыль крупных и средних предприятий – 58,8%.

В 2019 году сложилась следующая отраслевая структура прибыли прибыльных предприятий:

- 2,1% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 69,3% - промышленное производство;
- 1,6% - строительство;
- 9,8% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 0,02% - транспортировка и хранение;
- 4,02% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,39% - деятельность профессиональная, научная и техническая;
- 12,77% - прочие виды деятельности.

Оценка прибыли на 2020 год и прогноз на период 2021-2023 гг. определена с учетом информации, предоставленной предприятиями, а также, исходя из складывающейся тенденции в текущем 2020 году. Оценка и прогноз прибыли по предприятиям сельского хозяйства соответствует показателям, согласованным со специалистами Министерства сельского хозяйства Калужской области.

По предварительной оценке в 2020 году объем прибыли прибыльных организаций составит 1120,02 млн.руб., что на 25,6% ниже уровня 2019 года.

Снижение прибыли в 2020 году по полному кругу предприятий обусловлено во многом в результате ограничительных мер, введенных для борьбы с пандемией коронавируса.

В прогнозном периоде 2021-2023 гг. объем прибыли возрастет с 1154,36 млн.руб. до 1261,93 млн.руб.

### **Основные фонды**

Полная учетная стоимость основных фондов организаций Жуковского района на конец 2019 года составила 21,9 млрд.руб. Увеличение полной учетной стоимости основных фондов за 2019 год за счет создания новой стоимости – 1,02 млрд.руб. Остаточная балансовая стоимость основных фондов коммерческих организаций на конец 2019 года составила 8,9 млрд.руб.

Оценка стоимости основных фондов на 2020 год и прогноз на период 2021-2023 гг. определена с учетом информации, предоставленной предприятиями, а также, исходя из складывающейся тенденции в текущем 2020 году. По предварительной оценке в 2020 году увеличение полной учетной стоимости основных фондов за счет создания новой стоимости составит 0,3 млрд.руб.

Среди коммерческих предприятий увеличение полной учетной стоимости основных фондов в 2020 году и планируемом периоде на 2021-2023 года предусмотрено в ЗАО «МЫС» и ООО «Гранд-Мастер».

По некоммерческим организациям к 2022 году планируется ввод в эксплуатацию нового сельского дома культуры в с. Троицкое стоимостью 200 млн.руб., к 2023 году строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Кременки.

В прогнозируемом периоде ежегодное увеличение предприятиями и организациями полной учетной стоимости основных фондов вырастет с 626,1 млн.руб. в 2021 году до 1663,9 млн.руб. в 2023 году.