



АДМИНИСТРАЦИЯ

Муниципального района
«ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Жуков

от «04» октября 2022

№ 808

О прогнозе социально-экономического
развития муниципального образования
«Жуковский район» на 2023 год и на
плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии с Постановлением администрации МР «Жуковский район» от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район", Администрация МР «Жуковский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МР "Жуковский район" по экономике, инвестициям и управлению муниципальным имуществом.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации



А.В. Суярко



Приложение
к Постановлению администрации
МР «Жуковский район»
от «09» октября 2022г. № 808

**Прогноз социально-экономического развития муниципального образования
«Жуковский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии со ст.173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением "О бюджетном процессе в муниципальном образовании "Жуковский район", утвержденным решением Районного Собрания от 25.10.2007 N244, Постановлением администрации муниципального района "Жуковский район" от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район".

Прогноз разработан по системе показателей социально-экономического развития Калужской области в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства экономического развития Калужской области по разработке прогноза социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов на 2023-2025 годы, на основе данных Калугастата по кругу обследуемых предприятий и организаций с досчетом до полного круга предприятий.

Прогноз разработан с учетом результатов анализа тенденций развития промышленного и инвестиционного потенциала Жуковского района, демографической политики, ситуации на рынке труда, в финансово-бюджетной сфере и муниципальном секторе экономики. В Прогнозе учтены индексы-дефляторы, рекомендуемые Министерством экономического развития Калужской области.

Параметры Прогноза согласованы с Министерством экономического развития Калужской области и отражены в Постановлении Правительства Калужской области от 21 сентября 2022 № 723 «О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

**Основные макроэкономические показатели прогноза социально-экономического развития
муниципального образования «Жуковский район» на 2023 год и на плановый
период 2024 и 2025 годов**

Показатель	Ед. измер.	2021 г. отчет	2022 г. оценка	2023 г. прогноз	2024 г. прогноз	2025г. прогноз
Численность населения на конец года	тыс. чел.	56,440	55,572	55,572	55,572	55,572
Численность работающих в среднегодовом исчислении	тыс. чел.	14,260	13,975	13,775	13,975	13,975
Среднемесячная заработная плата на 1 работника	рублей	42052	44155	46363	49933	53178
Объем отгруженной промышленной продукции (без НДС и акцизов)	тыс.руб.	29 627 523	31 299 950	32 884 045	34 563 201	36 308 376
индекс промышленного производства	%	90	89	99	100	100
Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств	тыс. руб.	3 862 079	4 079 286	4 307 888	4 547 383	4 797 707
индекс физического объема	%	96	100	101	101	102
Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство"	тыс.руб.	552 600	392 070	415 594	436 374	458 192
индекс физического объема	%	218,7	66	100	100	100
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (без НДС, акцизов)	млн.руб.	51 511,84	51 068,49	51 913,90	54 590,61	57 937,55
Объем прибыли по прибыльным организациям	млн. руб.	2603,3	2310,9	2481,2	2743,5	2903,5
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс.руб.	1 755 028	1 766 703	1 575 480	1 337 582	2 567 073
индекс физического объема	%	58,0	126,0	83,0	80,0	181,0
Наличие основных фондов на конец года по остаточной балансовой стоимости	млн.руб.	7797481	7820873	7844336	7867869	7891473
Ввод в эксплуатацию жилья, всего	кв.м.	109 265	110 000	97 040	81 990	80 000
из них за счет средств индивидуальных застройщиков	кв.м.	101 725	102 063	90 000	80 000	80 000

Население и занятость, заработная плата

Численность населения Жуковского района по итогам 2021 года составила 56 440 чел. Уровень смертности в 2021 году – 853 чел., рождаемости – 418 чел., миграционный прирост - 1775 чел. Численность населения к концу 2025 года по предварительной оценке составит не менее 55 572 чел.

Численность работающих в среднегодовом исчислении в 2021 году составила 14 260 чел. Данный показатель в 2022 году оценивается на уровне 13 975 чел. И сохранится до конца 2025 года.

Среднемесячная заработная плата на 1 работника по Жуковскому району в 2021 году составила 42 052 руб. Оценка уровня среднемесячной заработной платы

в 2022 году – 44 155 или 105% к уровню 2021 года. В прогнозируемом периоде заработная плата увеличится с 46 363 руб. в 2023 году до 53 178 руб. в 2025 году.

Фонд оплаты труда за 2021 год составил 7 195 938 тыс.руб., темп роста – 109%. Темп роста фонда оплаты труда на 2022 год оценивается на уровне 103%. Прогнозируемый рост ФОТ на 2023 год – 103,5% последующие годы на уровне 107%. К 2025 году размер фонда оплаты труда прогнозируется на уровне 8 917 951 млн. руб.

Промышленность

По итогам 2021 года общий объем выпуска промышленной продукции составил 29,6 млрд.руб.

Наибольшую долю в промышленном производстве Жуковского района занимают обрабатывающие производства: в 2021 году эта доля составила 98%.

В 2022 году индекс промышленного производства оценивается на уровне 89%, объем отгруженной продукции в фактических ценах составит 31,3 млрд.руб.

В 2023 году объем выпуска промышленной продукции прогнозируется в 32,8 млрд.руб., индекс промышленного производства – 99%. К 2025 году промышленные предприятия отгрузят товаров на сумму 36,3 млрд.руб, индекс промышленного производства составит 100%.

Сельское хозяйство

В 2021 году объем валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств Жуковского района составил 3,9 млрд.руб. или 103,8% к уровню 2020 года, в т.ч. объем валовой продукция сельскохозяйственных организаций составил 2,8 млрд. руб. или 103,4% к уровню 2020 года.

Наибольшая доля в общем объеме выпущенной продукции сельского хозяйства приходится на сельскохозяйственные организации (74%) и хозяйства населения (26%).

Оценка объема валовой продукции до конца 2022 года – 4,07 млрд.руб. или 105% к уровню 2021 года. В прогнозируемом периоде до конца 2025 года рост объема производства сельхозпродукции составит не менее 4% в год. В целом объем валовой продукции сельского хозяйства к 2025 году составит 4,8 млрд.руб.

Малое предпринимательство

На территории Жуковского района действует 468 малых предприятия с общей численностью занятых около 2,4 тыс.чел. или 16,8% от общего числа занятых в экономике Жуковского района.

Выручка малых предприятий всех отраслей экономики Жуковского района по итогам 2021 года составила 12,85 млрд.руб., отгружено товаров собственного

производства – на сумму 10,13 млрд.руб. В отраслевой структуре выручки наибольший удельный вес имеют промышленность – 76%. По предварительной оценке в 2022 году выручка малых предприятий составит 12,3 млрд. руб. К 2025 году выручка достигнет уровня 13,61 млрд.руб.

В 2022 году объем отгруженной малыми предприятиями продукции в фактических ценах составит 7,25 млрд.руб. К 2025 году уровень отгруженной продукции достигнет 8,17 млрд.руб.

По итогам 2021 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил 0,192 млрд. руб. Большая часть средств вложена в развитие предприятий сельского хозяйства (ООО «Агрофирма Жуковская», ООО «Агрокомплекс «Победа») и строительной деятельности (АО «Ринк Петролиум», ООО «Адва-Билдинг»).

Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с пополнением основных средств и строительством жилья.

Инвестиции

Объем инвестиций за счет всех источников финансирования в 2021 году составил 1 755 028 тыс. руб. , в том числе за счет:

собственных средств организаций – 1 358 894 тыс. руб.,

бюджетных средств – 328 723 тыс. руб.,

прочих источников – 67 411 тыс. руб.

Средства из местного бюджета направляются, в том числе и на софинансирование мероприятий государственных программ Калужской области и реализацию мероприятий муниципальных программ Жуковского района по строительству, реконструкции объектов социальной и коммунальной сферы, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Наибольшие объемы инвестиций среди предприятий Жуковского района планируют освоить за 4 года ООО «Гранд Мастер», ООО «Полар Сифуд Раша», ЗАО «МЫС», АО «КНИРТИ», ООО «Птицефабрика в Белоусово», АО «Завод Протей», ООО «Жуковский трубный завод» (строительство, реконструкция и модернизация производства).

По итогам 2021 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил более 192 млн. руб. В основном средства вложены в строительство жилья (ООО «Адва-Билдинг», АО «Ринг Петролиум») и развитие сельскохозяйственной деятельности (ООО «Агрокомплекс «Победа»). Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с приобретением основных средств и строительством новых предприятий, а также с возведением жилых домов.

Сельскохозяйственными предприятиями Жуковского района для закупки новой современной техники и строительства новых корпусов за счет собственных средств в 2021 году было освоено более 133 млн. руб. В 2022 году объем

инвестиций оценивается на уровне 140 млн.руб. В период с 2023-2025 гг. объем инвестиций по предварительным оценкам составит не менее 690 млн. руб.

На условиях софинансирования с областным бюджетом в районе планируется строительство школ в с. Тарутино на 140 мест, в г. Белоусово на 600 мест, а также строительство детского сада в г. Белоусово на 250 мест.

Строительство

Общий объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2022 году составил 552600 тыс.руб. или 198,5% к уровню 2021 года.

В 2022 году строительные организации Жуковского района ожидают объемы подрядных работ не ниже 392070 тыс.руб. В прогнозируемом периоде 2023 – 2025 гг. объем строительных работ возрастет до 458192 тыс.руб.

В 2021 году было введено в эксплуатацию жилья – 109265 кв.м., в том числе за счет средств индивидуальных застройщиков – 101725 кв.м. По предварительным оценкам в 2022 году уровень ввода в эксплуатацию жилья составит не менее 110000 кв.м., в том числе ИЖС – 102063 кв.м. К 2025 году этот показатель составит не менее 80000 кв.м., в том числе ИЖС – 80000 кв.м.

Кроме индивидуального жилищного строительства, в 2022 - 2025 гг. будут введены в эксплуатацию многоквартирные дома общей площадью 16983 кв.м., в том числе: за счет средств АО «Ринг-Петролиум» - 2011 кв.м., за счет средств ООО «Адва-Билдинг» - 6260 кв.м., за счет средств ООО «Облстрой» - 6800 кв.м, ГКУ КО «Управление капитального строительства» - 1128 кв.м, ИП Мартыненко А.В. - 784 кв.м.

Потребительский рынок

Сфера потребительского рынка района характеризуется как стабильно развивающаяся. Строятся новые магазины, открываются пункты общественного питания, организуются предприятия по оказанию платных услуг населению района. Ситуация на потребительском рынке района отличается стабильностью, соответствующим уровнем насыщенности товарами, расширением торговой сети.

Сектор частного предпринимательства занял ведущее положение на потребительском рынке. Наибольший удельный вес занимают организации частной формы собственности и индивидуальные предприниматели.

На сегодняшний день на территории района осуществляют деятельность:

- предприятий торговли – 295
- предприятий общественного питания – 69
- предприятия, оказывающие бытовые услуги населению – 125
- предприятия, оказывающие платные услуги населению – 141
- Из предприятий розничной торговли:
- Продовольственные магазины – 103

- Непродовольственные магазины – 112
- Смешанные магазины – 80
- Мелкорозничная торговая сеть – 45, из них 17 павильонов, 6 киосков, 22 палатки.

В районе строятся и открываются новые современные магазины и торговые комплексы, объекты общественного питания.

В 2021 году было открыто 6 магазинов: 2 продовольственных магазина: 2 сетевых магазина («Пятерочка» и «Магнит»), а также 2 непродовольственный и 3 предприятия общественного питания.

Функционирует 45 сетевых магазинов: «Магнит у дома», «Пятерочка», «Дикси», «Винагроснаб», «Красное и белое», «Фикс-Прайс», «Бристоль», «Магнит косметик», «Верный», «Светофор», оснащенные новейшим технологическим оборудованием, работающие по типу самообслуживание покупателей, с компьютеризацией учета и товародвижения, с более широким ассортиментом товара и более гибкой ценовой политикой.

В 253 магазинах применяется безналичная система расчетов с покупателями.

На потребительском рынке Жуковского района действует 340 объектов торговли, из них 86,8% - это магазины, 13,2% - нестационарные торговые объекты (павильоны, киоски, тонары, автолавки, автомагазины).

Из общего количества стационарных предприятий розничной торговли (295 объекта) по продаже продовольственных товаров специализируются 35% магазинов, непродовольственных - 38%, товаров смешанного ассортимента - 27%.

На территории района осуществляют деятельность 69 предприятий общественного питания на 3774 посадочных мест, из них 36,2% - столовые. От общего количества предприятий общественного питания 63,8% приходится на предприятия общедоступной сети (столовые, кафе). На предприятия общественного питания, находящиеся при общеобразовательных школах и колхозах, приходится соответственно 27,5% и 4,3%.

Уровень обеспеченности посадочными местами в открытой сети на 01.01.2021г. составил 105,3 %.

В сфере общественного питания доля муниципальной формы собственности составила 24,6% (школьные столовые), частной – 72,5%, государственной - 2,9%.

В целях обеспечения доступности товаров для жителей сельских, а особенно отдаленных населенных пунктов в районе сохраняется потребительская кооперация.

Сельских жителей района обеспечивают услугами предприятия потребительской кооперации, что составляет 1,3% от общего числа стационарных предприятий торговли. В основном предприятия потребительской кооперации расположены в сельской местности.

В районе проводится ярмарочная торговля, способствующая реализации продукции местных товаропроизводителей.

В 2021 году было организовано 7 ярмарок, в которых приняли участие не только местные товаропроизводители, но и производители из соседних регионов. Жители района смогли приобрести свежую и качественную продукцию по доступным ценам.

В секторе платных услуг работает 141 предприятий. Из них 74,5% составляют организации частной формы собственности, 16,3%- муниципальной и 9,2%- государственной.

В видовой структуре бытовых услуг наибольшим спросом пользуются парикмахерские и косметические услуги, а также ремонт автотранспортных средств (удельный вес в общем количестве предприятий бытовых услуг -49,6%), а также прочие услуги бытового характера (12%).

В условиях общемировой тенденции повышения цен на продукты, администрация района задействовала все рычаги для сдерживания цен на продовольственные товары: от мониторинга розничных цен на продовольственные товары до точечной работы с руководителями торговых предприятий и местных товаропроизводителей.

В целом по итогам 2021 г. оборот розничной торговли района составил 5113,8 млн.руб. или 107% в сопоставимых ценах к пр.году. Учитывая складывающуюся тенденцию в текущем году оцениваем уровень розничного товарооборота на уровне не менее 100% в сопоставимых ценах к 2021 г.

Оборот общественного питания в 2021 г. сложился в размере 49,2 млн.руб. или в 3,8 раза больше, чем в прошлом году. В текущем году ожидаем на уровне не менее 100% в сопоставимых ценах к 2021 г.

Платных услуг населению оказано в 2021 году 8570,9 млн.руб. или 131,9%. В текущем году ожидаем на уровне не менее 100%% в сопоставимых ценах к 2021 г.

В последующие 2023-2025 годы ситуация на потребительском рынке района оценивается как стабильная, снижения объемов торговли и услуг не прогнозируется.

Выручка от реализации товаров, продукции, работ и услуг

По итогам 2021 года общий объем выручки от реализации товаров, продукции, работ и услуг составил 51,51 млрд.руб., темп роста – 120,9%.

В 2021 году сложилась следующая структура выручки:

- 69,22% - промышленное производство;
- 5,22% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 4,58% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 1,07% - строительство;
- 1% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,14% - транспортировка и хранение;
- 15,52% - прочие виды деятельности.

В прогнозируемом периоде явных структурных изменений выручки по видам экономической деятельности не предполагается.

В 2023-2025 гг. прогнозируется ежегодное увеличение суммарного объема выручки с 51,06 млрд. рублей в 2023 году до 57,94 млрд. рублей в 2025 году.

Прибыль прибыльных предприятий и организаций

По итогам 2021 года прибыль прибыльных организаций Жуковского района составила 2603,3 млн.руб., из них прибыль крупных и средних предприятий – 50,9%.

В 2021 году сложилась следующая отраслевая структура прибыли прибыльных предприятий:

- 1,02% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 83,89% - промышленное производство;
- 1,38% - строительство;
- 5,86% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 0,09% - транспортировка и хранение;
- 0,86% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,18% - деятельность профессиональная, научная и техническая;
- 6,72% - прочие виды деятельности.

По предварительной оценке в 2022 году объем прибыли прибыльных организаций составит 2310,9 млн.руб., что на 11% ниже уровня 2021 года.

В прогнозном периоде 2023-2025 гг. объем прибыли возрастет с 2481,2 млн.руб. до 2903,5 млн.руб.

Основные фонды

Полная учетная стоимость основных фондов организаций Жуковского района на конец 2021 года составила 17,1 млрд.руб. Увеличение полной учетной стоимости основных фондов за 2021 год за счет создания новой стоимости – 1,045 млрд.руб. Остаточная балансовая стоимость основных фондов коммерческих организаций на конец 2021 года составила 7,79 млрд.руб.

Оценка стоимости основных фондов на 2022 год и прогноз на период 2023-2025 гг. определена с учетом информации, предоставленной предприятиями, а также, исходя из складывающейся тенденции в текущем 2022 году. По предварительной оценке в 2022 году увеличение полной учетной стоимости основных фондов за счет создания новой стоимости составит 0,723 млрд.руб.

Среди коммерческих предприятий увеличение полной учетной стоимости основных фондов в 2022 году и планируемом периоде на 2023-2025 года предусмотрено в ЗАО «МЫС», ООО «Гранд-Мастер», ООО «Завод Протей».