

Утверждено
 постановлением администрации
 МР «Жуковский район»
 от 19.12.2013 г. № 1940
 в редакции постановлений от 13.03.2014 г. № 357,
 от 08.04.2014 г. № 541, от 24.09.2014 г. № 1544, от 27.04.2015 г. № 573 и от
 25.03.2016 г. № 271

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Управление имуществом комплексом
муниципального образования «Жуковский район»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрация муниципального района «Жуковский район»
2. Соисполнители муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом Отдел архитектуры
3. Цели муниципальной программы	Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район», и земельных ресурсов Содействие устойчивому развитию территорий Жуковского района
4. Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение учета и мониторинга имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район», путем создания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающих механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества; - обеспечение поступлений неналоговых доходов в районный бюджет от использования муниципального имущества и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков; - вовлечение земельных участков на территории Жуковского района в экономический и гражданский оборот; - обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических, физических лиц информацией, достаточной для определения перспектив развития территорий Жуковского района от сельского поселения до района в целом, в том числе для реализации проектов в сфере экономического и (или) социального развития
5. Подпрограммы муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»; - «Территориальное планирование МО «Жуковский район»

6. Индикаторы муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - процент выполнения плана по доходам районного бюджета от управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», и находящимися в государственной неразграниченной собственности земельными участками; - количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот; - количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке; - доля муниципальных образований с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципалитетов 								
7. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2014-2020 годы, в один этап								
8. Объемы финансирования муниципальной программы за счет всех источников финансирования	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	в том числе по годам:						
	ВСЕГО	14624	2844	1930	2130	1930	1930	1930	1930
	в том числе по источникам финансирования:								
	средства районного бюджета	14624	2844	1930	2130	1930	1930	1930	1930
9. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование единой политики в сфере имущественных и земельных отношений на территории МО «Жуковский район»; - увеличение доходов консолидированного бюджета; - обеспечение сохранности и целевого использования имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район»; - защита имущественных интересов МО «Жуковский район»; - наличие у всех муниципальных образований утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования; - улучшение предпринимательского климата в сфере строительства; - обеспечение прозрачности использования территорий для экономического и социального развития населенных пунктов, отдельных территорий; - увеличение эффективности освоения территорий; - увеличение инвестиционной привлекательности Жуковского района 								

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Вводная

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью МО «Жуковский район», а также находящимися в государственной неразграниченной собственности земельными участками является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов областного бюджета за счет оптимизации пропорций муниципальной собственности и вовлечения максимального количества объектов муниципальной собственности и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков в оборот регионального хозяйствования.

Эффективное управление муниципальной собственностью и находящимися в государственной неразграниченной собственности земельными участками предполагает формирование слоя эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие предприятий в интересах социально-экономического развития района и привлечение инвестиционных ресурсов в объекты муниципальной собственности, что в итоге позволит обеспечить развитие экономики, увеличение доходов бюджета и рост благосостояния населения Жуковского района.

Комплекс программных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципальной собственности находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков, включает в себя мероприятия по формированию оптимальной, с точки зрения реализации муниципальных и государственных полномочий и задач, структуры муниципальной собственности; по созданию и реализации механизмов, позволяющих повысить эффективность управления объектами собственности – муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, объектами недвижимости, земельными участками.

Полная инвентаризация и последующая паспортизация позволят оценить потенциал муниципальной собственности для вовлечения в хозяйственный оборот, использовать объекты муниципальной и государственной неразграниченной собственности для привлечения инвестиционных ресурсов.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности МО «Жуковский район», являются залогом эффективного управления муниципальным имуществом.

Одним из ключевых направлений является разработка и реализация идеологии государственной земельной политики, обеспечивающей повышение эффективности управления земельными ресурсами во взаимодействии с иными уполномоченными органами власти в сфере регулирования земельных отношений на основе принципов земельного законодательства при соблюдении требований непрерывного, рационального и платного пользования земельными ресурсами, повышение доходов от их использования, а также использование земельного потенциала для решения задачи повышения качества жизни жителей района.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы

Основными проблемами, препятствующими эффективному управлению имущественным комплексом МО «Жуковский район», являются:

- низкая эффективность деятельности муниципальных унитарных предприятий МО «Жуковский район», действующих в отраслях с конкурентной средой;
- отсутствие полной инвентаризации объектов муниципального имущества Калужской области;
- неполнота сведений о земельных участках, находящихся в государственной неразграниченной собственности, несовершенство процедур землеустройства и межевания;
- наличие имущества МО «Жуковский район», не связанного с выполнением функций органов местного самоуправления МО «Жуковский район».

2. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы

2.1. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты политики МО «Жуковский район» в сфере управления имущественным комплексом и земельными ресурсами основываются на стратегических приоритетах, определенных в:

- майских указах Президента Российской Федерации (№ 596, № 600, № 601);
 - Распоряжении Правительства Российской Федерации от 15.11.2012 № 2096-р «О показателях оценки эффективности деятельности должностных лиц по созданию благополучных условий ведения предпринимательской деятельности (до 2018 года)»;
 - Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года (Постановление Правительства Калужской области от 29.06.2009 № 250 «О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года»).
- На основании основных положений указанных нормативных правовых актов приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы следующие:
- создание оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления муниципального района;
 - переход к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций;
 - повышение эффективности использования муниципального имущества находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков;
 - совершенствование системы учета муниципального имущества для эффективного управления;
 - повышение эффективности использования земли;
 - создание условий для увеличения инвестиционного и производительного потенциала земли, превращения ее в мощный самостоятельный фактор экономического роста;

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Значение по годам:								
			2012 факт	2013 оценка	реализации государственной программы						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», и находящимися в государственной неразграниченной собственности земельными участками										
2	Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот	Ед	332	266	515	300	50	300	300	300	300
3	Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке	Ед	3	6	8	8	3	8	8	8	8
4	Доля муниципальных образований с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципалитетов	%	-	-	10	20	30	40	55	70	80

2.3. Конечные результаты реализации муниципальной программы

Основные ожидаемые к 2020 году конечные результаты реализации муниципальной программы:

- формирование единой политики в сфере имущественных и земельных отношений на территории МО «Жуковский район»;
- увеличение доходов консолидированного бюджета;
- обеспечение сохранности и целевого использования имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район»;
- защита имущественных интересов МО «Жуковский район»;
- наличие у всех муниципальных образований утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;
- улучшение предпринимательского климата в сфере строительства;
- обеспечение прозрачности использования территорий для экономического и (или) социального развития населенных пунктов, отдельных территорий;

- увеличение эффективности освоения территорий;
- увеличение инвестиционной привлекательности Жуковского района.

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации муниципальной программы 2014-2020 годы, в один этап.

3. Обоснование выделения подпрограмм муниципальной программы

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрена реализация следующих подпрограмм:

1. «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»;
2. «Территориальное планирование МО «Жуковский район».

Предусмотренные в рамках каждой из подпрограмм система целей, задач и основных мероприятий в максимальной степени будет способствовать достижению целей и конечных результатов муниципальной программы.

Выделение подпрограммы «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район» обусловлено необходимостью решения задач обеспечения учета и мониторинга муниципального имущества для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества, вовлечение земельных участков на территории Жуковского района в экономический и гражданский оборот. Реализация данного направления обозначена в Земельном кодексе Российской Федерации, Положении о муниципальном имуществе МО «Жуковский район», утвержденном решением Районного Собрания МО «Жуковский район».

Выделение подпрограммы «Территориальное планирование МО «Жуковский район» обусловлено необходимостью решения задач по обеспечению органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических, физических лиц информацией, достаточной для определения перспектив развития территорий Жуковского района от сельского поселения до района в целом, в том числе для реализации проектов в сфере экономического и (или) социального развития через формирование комплекса документов территориального планирования. Реализация данного направления обозначена в Градостроительном кодексе Российской Федерации.

4. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Представленная в предыдущем разделе информация о перечне подпрограмм определяет общую концепцию действий ответственного исполнителя муниципальной программы и соисполнителей муниципальной программы.

В свою очередь, каждая из подпрограмм имеет собственную систему целевых ориентиров, согласующихся с целями и задачами муниципальной программы и подкрепленных конкретными мероприятиями, реализуемыми в рамках соответствующих основных мероприятий.

Для обеспечения прозрачной и понятной связи влияния основных мероприятий на достижение целей муниципальной программы информация,

представленная в данном разделе, дает характеристику основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы с акцентом на контрольные события, которые в большей степени затрагивают достижение целей муниципальной программы.

В тоже время, в разделе 7 «Подпрограммы муниципальной программы» муниципальной программы дается подробная характеристика подпрограммы с перечнем основных мероприятий подпрограммы и входящих в них конкретных мероприятий.

4.1. Подпрограмма 1.

«Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»

Достижение заявленных целей и решение поставленных задач подпрограммы будет осуществляться посредством реализации следующих основных мероприятий:

Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», формирование в отношении него полных и достоверных сведений.

Краткая характеристика основного мероприятия:

- решает задачи по созданию оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО «Жуковский район», переходу к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций, по вовлечению имущества МО «Жуковский район» в хозяйственный оборот, обеспечения поступлений в бюджет района доходов и средств от использования и продажи имущества МО «Жуковский район», по совершенствованию процессов учета муниципального имущества и предоставления сведений о нем;

- влияет на поступления в бюджет района доходов и средств от использования и продажи имущества МО «Жуковский район», на обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления МО «Жуковский район» путем проведения мероприятий по размещению соответствующих организаций в зданиях, отвечающих современным требованиям к эксплуатации и решению возложенных на органы власти полномочий;

- обеспечит поступление неналоговых доходов районного бюджета в части арендной платы от использования имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район», а также в части получения доходов от приватизации;

- обеспечит формирование и актуализацию реестра муниципальной собственности МО «Жуковский район», принятие мер по эффективному распределению и контролю за сохранностью и использованием, обеспечение регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в собственности МО «Жуковский район», а также для решения вопросов по разграничению имущества;

- обеспечит проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район», проведение технической инвентаризации имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район».

Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков.

Краткая характеристика основного мероприятия:

- решает задачи по повышению эффективности использования земельных

ресурсов Жуковского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов, по созданию условий для реализации и совершенствования налоговой политики на территории Жуковского района (подготовительные работы «для введения единого налога на недвижимость»);

- влияет на активизацию инвестиционных процессов, в том числе в агропромышленном комплексе Жуковского района, через формирование новых инвестиционных площадок, выделения земель для строительства социально-значимых объектов, проведения модернизации объектов коммунального комплекса, увеличение доходов местных бюджетов;

- обеспечит уточнение площадей земельных участков, находящихся в пользовании муниципальных учреждений, в некоторых случаях - оптимизацию, отказ от лишних, неиспользуемых земельных участков, выявление и исключение из общих площадей посторонних землепользователей.

Сохранение и улучшение технического состояния объектов недвижимости, находящихся в собственности МО «Жуковский район», их модернизация.

Краткая характеристика основного мероприятия:

- решает задачи по вовлечению имущества МО «Жуковский район» в хозяйственный оборот, созданию оптимальной структуры муниципальной собственности, отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО «Жуковский район»;

- влияет на обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления путем проведения мероприятий по сохранению объектов недвижимости, находящихся в собственности МО «Жуковский район», и отвечающих современным требованиям к эксплуатации;

- обеспечит содержание и обслуживание недвижимого имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район».

4.2. Подпрограмма 2.

«Территориальное планирование МО «Жуковский район»

Достижение заявленных целей и решение поставленных задач подпрограммы будет осуществляться посредством реализации следующего основного мероприятия:

Разработка документов территориального планирования МО «Жуковский район».

Краткая характеристика основного мероприятия:

- решает задачу по обеспечению Жуковского района документами территориального планирования;

- влияет на улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, сроки прохождения процедур, необходимых для получения разрешения на строительство, привлечения инвестиций на территории района;

- обеспечит схемы территориального планирования Жуковского района соответствующей стратегическим приоритетам района.

5. Характеристика мер муниципального регулирования

Муниципальное регулирование в сфере земельно–имущественных отношений осуществляется, в основном, на базе федеральных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в части полномочий муниципальных районов.

СВЕДЕНИЯ
об основных мерах правового регулирования в сфере
реализации муниципальной программы

№ п/п	Вид и характеристика нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки подготовки (квартал, год)	Наименование индикатора государственной программы на который влияет правовое регулирование
Подпрограмма 1. «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»					
Задача 1. «Проведение единой политики в области имущественных и земельных отношений на территории МО «Жуковский район»					
1.	Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Определяет правовые основы регулирования оценочной деятельности в отношении объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, физическим лицам и юридическим лицам, для целей совершения сделок с объектами оценки, а также для иных целей			Процент выполнения плана по доходам районного бюджета от управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», и находящимся в государственной неразграниченной собственности земельными участками
2.	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Регулирует отношения, связанные с приватизацией (возмездным отчуждением) государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом			Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке
3.	Положение о муниципальном имуществе МО «Жуковский район», утвержденное решением Районного Собрания МО «Жуковский	Устанавливает порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Жуковский район», в том числе определяет орган исполнительной власти МО «Жуковский район» по управлению и распоряжению имуществом	Отдел по управлению муниципальным имуществом		Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном

№ п/п	Вид и характеристика нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки подготовки (квартал, год)	Наименование индикатора государственной программы на который влияет правовое регулирование
	район» от 16.04.2009 № 25	и его полномочия			законодательством порядке
Задача 2. «Создание оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО «Жуковский район», переход к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций»					
1.	Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Определяет порядок и основания передачи имущества, государственных унитарных предприятий и государственных учреждений между уровнями публичной собственности в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления			Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке
2.	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов,	Устанавливает перечень документов, необходимых для передачи имущества, государственных унитарных предприятий и государственных учреждений между уровнями публичной			Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые

№ п/п	Вид и характеристика нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки подготовки (квартал, год)	Наименование индикатора государственной программы на который влияет правовое регулирование
	необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации»	собственности в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления			оформлено в установленном законодательством порядке
3.	Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	Регулирует отношения, возникающие в связи с ведением государственного кадастра недвижимости, осуществлением государственного кадастрового учета недвижимого имущества и кадастровой деятельности			Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке
Задача 3. «Повышение эффективности использования земельных ресурсов Жуковского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов»					
1.	Земельный кодекс Российской Федерации	Устанавливает порядок предоставления земельных участков			Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот
2.	Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте	Устанавливает порядок предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения			Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный

№ п/п	Вид и характеристика нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки подготовки (квартал, год)	Наименование индикатора государственной программы на который влияет правовое регулирование
	земель сельскохозяйственного назначения»				оборот
Задача 4. «Вовлечение имущества МО «Жуковский район» в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет района доходов и средств от использования и продажи муниципального имущества»					
1.	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Регулирует отношения, связанные с приватизацией (возмездным отчуждением) государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом			Процент выполнения плана по доходам районного бюджета от управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», и находящимся в государственной неразграниченной собственности земельными участками
2.	Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	Регулирует отношения, возникающие в связи с ведением государственного кадастра недвижимости, осуществлением государственного кадастрового учета недвижимого имущества и кадастровой деятельности			Процент выполнения плана по доходам районного бюджета от управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», и находящимся в государственной неразграниченной собственности земельными участками
3.	Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	Устанавливает порядок и основания государственной регистрации прав на недвижимое имущество, регулирует механизм предоставления общедоступных сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним			Количество объектов недвижимого имущества, право собственности МО «Жуковский район» на которые оформлено в установленном законодательством порядке

№ п/п	Вид и характеристика нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемые сроки подготовки (квартал, год)	Наименование индикатора государственной программы на который влияет правовое регулирование
Подпрограмма 2. «Территориальное планирование МО «Жуковский район»					
Задача «Обеспечение территорий Жуковского района документами территориального планирования»					
1.	Решение районного собрания МО «Жуковский район» от 24.12.2009 № 47 «Об утверждении схемы территориального планирования Жуковского района»	Определяет перспективы развития территорий Жуковского района, в том числе на базе картографических материалов	отдел архитектуры		Доля муниципальных образований с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципалитетов
2.	Постановление Правительства Калужской области от 29.06.2009 № 250 «О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года»	Предлагает систему стратегических приоритетов, в том числе: - пространственная организация и комплексное развитие территорий на основе нового «пакета ресурсов»; - создание инновационной инфраструктуры, влияющей на весь диапазон задач социально-экономического развития области; - поддержка развития кластеров, влияющих на основные показатели социально-культурного и экономического развития области. Дает характеристику потенциала и перспектив развития отдельных территорий.			Доля муниципальных образований с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципалитетов

6. Обоснования объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

В данном разделе приводится информация об объемах финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы и их обоснование в рамках основных мероприятий подпрограмм.

Наименование и объемы финансирования по конкретным мероприятиям, являющихся составной частью основного мероприятия, приводятся в подразделе 5 «Перечень программных мероприятий подпрограммы» раздела 7 «Подпрограммы муниципальной программы» муниципальной программы по каждой подпрограмме.

Финансирование муниципальной программы планируется осуществлять за счет средств районного бюджета.

6.1. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Всего	в том числе по годам:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО	14624	2844	1930	2130	1930	1930	1930	1930
в том числе:								
- по подпрограммам, итог:	14624	2844	1930	2130	1930	1930	930	1930
в том числе:								
«Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
«Территориальное планирование МО «Жуковский район»	5340	650	650	1440	650	650	650	650
ИЗ ОБЩЕГО ОБЪЕМА:								
- по источникам финансирования:								
средства районного бюджета	14624	2844	1930	2130	1930	1930	1930	1930
- по участникам подпрограмм муниципальной программы и по источникам финансирования								
в том числе:								
1. Отдел по управлению муниципальным имуществом	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
средства районного бюджета	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
2. Отдел архитектуры	5340	650	650	1440	650	650	650	650
средства районного бюджета	5340	650	650	1440	650	650	650	650

6.2. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

(тыс. руб.)

№	Наименование показателя	Значения по годам реализации программы:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма 1. «Управление земельно-имущественными ресурсами								

№	Наименование показателя	Значения по годам реализации программы:						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
МО «Жуковский район»								
1	Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», формирование в отношении него полных и достоверных сведений							
	Объем финансовых ресурсов							
	- средства районного бюджета	240	340	240	240	240	240	240
2	Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков							
	Объем финансовых ресурсов							
	- средства районного бюджета	1954	940	450	1040	1040	1040	1040
Подпрограмма 2. «Территориальное планирование МО «Жуковский район»								
1	Разработка, документов территориального планирования Жуковского района							
	Объем финансовых ресурсов							
	- средства районного бюджета	650	650	1140	650	650	650	650
Обеспечение реализации муниципальной программы								
	Средства районного бюджета в том числе:	2844	1930	2130	1930	1930	1930	1930
1	Отдел по управлению муниципальным имуществом	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
2	Отдел архитектуры	650	650	1440	650	650	650	650

7. Подпрограммы муниципальной программы

7.1. Подпрограмма «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район» муниципальной программы «Управление имуществом комплексом муниципального образования «Жуковский район»

ПАСПОРТ

подпрограммы «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»

1. Соисполнитель муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом
2. Участники подпрограммы	Отдел по управлению муниципальным имуществом
3. Цели подпрограммы	Формирование состава и структуры муниципального имущества, необходимого для реализации полномочий, возложенных на муниципальный район. Стимулирование эффективного использования земель Жуковского района
4. Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение единой политики в области имущественных и земельных отношений на территории Жуковского района; - создание оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО «Жуковский район», переход к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций; - повышение эффективности использования земельных ресурсов Жуковского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов; - вовлечение имущества МО «Жуковский район» в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет района доходов и средств от использования и продажи имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район», и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков; - совершенствование процессов учета имущества МО «Жуковский район» и предоставления сведений о нем
5. Перечень основных мероприятий подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование единой системы учета и управления имуществом, находящегося в собственности МО «Жуковский район», формирование в отношении него полных и достоверных сведений; - обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков; - сохранение и улучшение технического состояния объектов недвижимости, находящихся в собственности МО «Жуковский

	район»									
6. Показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, ед.; - количество объектов, по которым будет проведена техническая инвентаризация, ед.; - количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже объектов и продаже прав на заключение договоров аренды объектов, ед.; - количество земельных участков, в отношении которых будут проведены кадастровые работы, ед.; - количество земельных участков, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, ед.; - количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже земельных участков и продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, ед. 									
7. Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014-2020 годы, в один этап									
8. Объем финансирования подпрограммы	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	в том числе по годам:							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	Всего за счет средств районного бюджета	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280	
	в том числе по участникам подпрограммы:									
	Отдел по управлению муниципальными имуществами	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280	
9. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование актуальной базы данных об объектах недвижимости муниципальной собственности, постановка таких объектов на кадастровый учет и их государственная регистрация; - увеличение доходов консолидированного бюджета за счет платежей за использование имущества МО «Жуковский район» и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков; - увеличение площади земель, вовлеченных в оборот; - обеспечение потребности в земельных участках для жилищного строительства. 									

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Вводная

Управление собственностью МО «Жуковский район» является одним из направлений деятельности администрации МР «Жуковский район», обеспечивающей создание условий для реализации муниципальных полномочий.

Сфера управления имуществом МО «Жуковский район» охватывает широкий круг вопросов: создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений (далее - муниципальных организаций), передача имущества во владение и пользование, безвозмездные прием и передача имущества на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, создание новых объектов и т.д.

В сфере управления собственностью МО «Жуковский район» создана и постоянно совершенствуется нормативная правовая база. Организован учет имущества МО «Жуковский район», проводится работа по оформлению государственной регистрации прав собственности МО «Жуковский район» на объекты недвижимости. Продолжается процесс оптимизации состава и структуры муниципального имущества, в том числе путем создания, реорганизации, ликвидации муниципальных учреждений и предприятий, приватизации имущества муниципальных унитарных предприятий, а также приема-передачи юридических лиц и имущественных комплексов при разграничении полномочий между публичными уровнями власти. По состоянию на 1 января 2013 года в составе муниципальной собственности МО «Жуковский район» учитывается:

- 3 муниципальных унитарных предприятия;
- 48 муниципальных учреждений, в том числе: бюджетных (включая органы исполнительной власти) - 6, казенных - 42.

В реестр муниципальной собственности МО «Жуковский район» по состоянию на 1 января 2013 года включено:

- объектов недвижимости - 189 единиц общей стоимостью 410545 тыс. рублей;
- движимое имущество общей остаточной стоимостью 26110 тыс. рублей.

В составе имущества казны МО «Жуковский район» учитывается:

- объектов недвижимости - 74 единицы общей стоимостью 119911 тыс. рублей.

Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности МО «Жуковский район» - важнейшие условия управления муниципальным имуществом МО «Жуковский район».

Для активизации инвестиционных процессов района проводится работа по вовлечению в оборот неиспользуемых земель, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации подпрограммы

Основные проблемы в сфере управления имуществом и земельными ресурсами следующие.

Возникает недостаток денежных средств на изготовление технической документации, проведение землеустроительных работ, отсутствие необходимых документов для регистрации права собственности, что связано с необходимостью проведения работ по неплановым объектам.

Достижение плановых показателей по получению доходов районного бюджета от аренды муниципального имущества зависит от изменений нормативной правовой базы, экономических факторов, влияющих на платежеспособность арендаторов, выкуп имущества, в том числе земельных участков.

Достижение плановых показателей по получению доходов районного бюджета от продажи земельных участков зависит от того, что продажа земельных участков носит исключительно заявительный характер. Прогнозировать количество поданных заявлений на выкуп земельных участков, а также по каким ставкам в соответствии с нормами действующего законодательства будет произведен расчет выкупной стоимости, не представляется возможным, соответственно, не представляется возможным прогнозировать поступления от продажи земельных участков, прогнозы носят условный характер.

Проблема возникает при взаимодействии с разными уровнями публичной собственности. На практике, с учетом времени, необходимого на подготовку документов, процесс юридического оформления передачи имущества занимает срок от полугода до года.

Следует отметить, что после кадастровой оценки объектов недвижимости может выявиться проблема уменьшения доходной части бюджета вследствие снижения показателей кадастровой стоимости, являющейся базой для исчисления налога и арендной платы, так как кадастровая стоимость определяется на основании рыночной стоимости объектов недвижимости, которая, в свою очередь, может как увеличиваться, так и уменьшаться.

2. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы

2.1. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритеты политики в сфере управления имуществом и земельными ресурсами определены стратегическими и программными документами Российской Федерации, Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 №1662-р, положениями Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», Бюджетным посланием Президента Российской Федерации Федеральному собранию от 13.06.2013 «О бюджетной политике в 2014-2016 годах».

Таким образом, приоритеты политики в сфере управления имуществом и земельными ресурсами являются:

– создание оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО

«Жуковский район», переход к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций;

- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- совершенствование системы учета муниципального имущества для эффективного управления им;
- повышение эффективности использования земли;
- создание условий для увеличения инвестиционного и производительного потенциала земли, превращения ее в мощный самостоятельный фактор экономического роста.

2.2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач подпрограммы

Целями подпрограммы «Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район» (далее – подпрограмма) являются:

- формирование состава и структуры имущества МО «Жуковский район», необходимого для реализации полномочий, возложенных на муниципальный район;
- стимулирование эффективного использования земель Жуковского района.

Достижение целей подпрограммы будет осуществляться решениями следующих задач:

- проведение единой политики в области имущественных и земельных отношений на территории Жуковского района;
- создание оптимальной структуры собственности МО «Жуковский район», отвечающей функциям (полномочиям) органов местного самоуправления МО «Жуковский район», переход к наиболее эффективным организационно-правовым формам муниципальных организаций;
- повышение эффективности использования земельных ресурсов Жуковского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов;
- вовлечение имущества МО «Жуковский район» и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет района доходов и средств от использования и продажи имущества МО «Жуковский район» и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков;
- совершенствование процессов учета имущества МО «Жуковский район» и предоставления сведений о нем;
- создание условий для реализации и совершенствования налоговой политики на территории Жуковского района (подготовительные работы для введения единого налога на недвижимость).

Эффективность реализации подпрограммы будет ежегодно оцениваться на основании следующих показателей:

СВЕДЕНИЯ об индикаторах подпрограммы и их значениях

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение по годам:		
			2012	2013	реализации подпрограммы

	показателя		факт	оценка	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости	ед.			3	3	3	3	3	3	3
2	Количество объектов, по которым будет проведена техническая инвентаризация	ед.			10	10	10	10	10	10	10
3	Количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже объектов и прав на заключение договоров аренды объектов	ед.			3	3	3	3	3	3	3
4	Количество земельных участков, в отношении которых будут проведены кадастровые работы	ед.			235	20	68	20	20	20	20
5	Количество земельных участков, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости	ед.			30	40	0	40	40	40	40
6	Количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды	ед.			37	27	7	27	27	27	27

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение по годам:								
			2012 факт	2013 оценка	реализации подпрограммы						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	земельных участков										

2.3. Конечные результаты реализации подпрограммы

Основные ожидаемые к 2020 году конечные результаты реализации подпрограммы:

в количественном выражении:

- количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, 21 ед.;
- количество объектов, по которым будет проведена техническая инвентаризация, 70 ед.;
- количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже объектов и прав на заключение договоров аренды объектов, 21 ед.;
- количество земельных участков, в отношении которых будут проведены кадастровые работы, 140 ед.;
- количество земельных участков, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, 280 ед.;
- количество информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, 189 ед.;

в качественном выражении:

- формирование актуальной базы данных об объектах недвижимости муниципальной собственности, постановка таких объектов на кадастровый учет и их государственная регистрация;
- увеличение доходов консолидированного бюджета района за счет платежей за использование имущества МО «Жуковский район» и находящихся в государственной неразграниченной собственности земельных участков;
- увеличение площади земель, вовлеченных в оборот;
- обеспечение потребности в земельных участках для жилищного строительства.

2.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Сроки реализации подпрограммы 2014-2020 годы, в один этап.

3. Объем финансирования подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств районного бюджета.

Объемы финансирования из районного бюджета уточняются после принятия и (или) внесения изменений в районный бюджет на очередной финансовый год и на плановый период.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Всего	в том числе по годам						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280

в том числе:								
по источникам финансирования								
в том числе:								
средства районного бюджета	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
по участникам и источникам финансирования подпрограммы:								
Отдел по управлению муниципальным имуществом	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280
средства районного бюджета	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280

4.Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы определяется отделом по управлению муниципальным имуществом и предусматривает проведение организационных мероприятий, включая подготовку и (или) внесение изменений в нормативные правовые акты МО «Жуковский район», обеспечивающие выполнение подпрограммы в соответствии с действующим законодательством.

Общее руководство за ходом реализации подпрограммы осуществляет заместитель Главы администрации МР «Жуковский район» по экономике, инвестициям и управлению муниципальным имуществом.

Ответственность за реализацию мероприятий подпрограммы несет отдел по управлению муниципальным имуществом.

Расходование средств районного бюджета в рамках реализации программных мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Управление и контроль реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с нормативными актами МО «Жуковский район».

**5. Перечень программных мероприятий подпрограммы
«Управление земельно-имущественными ресурсами МО «Жуковский район»
муниципальной программы «Управление имуществом комплексом МО «Жуковский район»**

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Сроки реализации	Участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1. Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности МО «Жуковский район», формирование в отношении него полных и достоверных сведений												
1.1	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район»	2014-2020	Отдел по управлению имуществом	районный бюджет	210	30	30	30	30	30	30	30
1.2	Проведение технической инвентаризации имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район»	2014-2020	Отдел по управлению имуществом	районный бюджет	1500	200	300	200	200	200	200	200
1.3	Публикация информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже имущества и прав на заключение договоров аренды имущества, находящегося в собственности МО «Жуковский район»	2014-2020	Отдел по управлению имуществом	районный бюджет	70	10	10	10	10	10	10	10
2. Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков, в том числе находящихся в собственности МО «Жуковский район» и в государственной неразграниченной собственности												
2.1	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков,	2014-2020	Отдел по управле-	районный бюджет	3454	1154	300	400	400	400	400	400

№ п/п	Наименованиеосновногомероприятия, мероприятия	Сроки реализации	Участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	находящихся в собственности МО «Жуковский район», и земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности		нию имуществом									
2.2	Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, находящихся в собственности МО «Жуковский район», и земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности	2014-2020	Отдел по управлению имуществом	районный бюджет	2300	300	400	0	400	400	400	400
2.3	Публикация информационных сообщений в печатных СМИ о торгах по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности МО «Жуковский район», и земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности	2014-2020	Отдел по управлению имуществом	районный бюджет	1750	500	240	50	240	240	240	240
	ИТОГО по подпрограмме			районный бюджет	9284	2194	1280	690	1280	1280	1280	1280

**7.2. Подпрограмма «Территориальное планирование МО «Жуковский район»
муниципальной программы «Управление имуществом комплексом
муниципального образования «Жуковский район»**

ПАСПОРТ

подпрограммы «Территориальное планирование МО «Жуковский район»

1. Соисполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры								
2. Участники подпрограммы	Отдел архитектуры								
3. Цели подпрограммы	Содействие устойчивому развитию территорий Жуковского района, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений путем осуществления целенаправленной градостроительной политики								
4. Задача подпрограммы	Обеспечение документами территориального планирования								
5. Перечень основных мероприятий подпрограммы	Разработка документов территориального планирования Жуковского района								
6. Показатели подпрограммы	- наличие схемы территориального планирования; - количество проектов планировки территории, ед.								
7. Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014–2020 годы, в один этап								
8. Объем финансирования подпрограммы	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	в том числе по годам:						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Всего за счет средств районного бюджета	5340	650	650	1440	650	650	650	650
	в том числе по участникам подпрограммы:								
	отдел архитектуры	5340	650	650	1440	650	650	650	650
9. Ожидаемые результаты реализации	- наличие схемы территориального планирования Жуковского района, соответствующей действующему законодательству; - количество проектов планировки территории Жуковского								

подпрограммы	района; - повышение градостроительной активности в Жуковском районе, увеличение эффективности освоения территорий, увеличение инвестиционной привлекательности.
--------------	--

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Вводная

Развитие градостроительной деятельности обуславливает устойчивое развитие территорий. Поэтому проведение целенаправленной политики в области архитектуры и градостроительства является основой развития всех отраслей экономики и способствует эффективному освоению и развитию территорий с целью создания благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Главной составляющей градостроительной политики является территориальное планирование, которое позволяет рационально использовать природные ресурсы, ограничить негативное воздействие на окружающую среду, обеспечить стабильный рост экономики области. Схема территориального планирования, утвержденная решением Районного Собрания МО «Жуковский район» от 24.08.2012 г. № 42 «Об утверждении схемы территориального планирования Жуковского района», является районным документом территориального планирования. Схемой территориального планирования определяются приоритеты функционального развития территории, предусматривается строительство социально значимых объектов (дорог, трубопроводов, линий электропередач, источников энергоснабжения и т.д.); определяются границы зон с особыми условиями использования.

В 2004 году законами Калужской области в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» были установлены границы муниципальных образований Калужской области в виде картографических описаний и схем границ муниципальных образований.

В Жуковском районе насчитывается 15 муниципальных образований, в том числе: 3 городских поселений и 12 сельских поселений. Некоторые поселения граничат с Тарусским районом, городским округом город Обнинск, Московской областью (Подольским районом и Серпуховским районом) и с городом Москва.

Реализация подпрограммы позволит увеличить налогооблагаемую базу объектов недвижимости, поможет оперативно подготавливать территории муниципальных образований для строительства, а также улучшит инвестиционную привлекательность.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации подпрограммы

Схема территориального планирования Жуковского района разработана и утверждена в 2009 году и в связи с развитием территорий требует приведения ее в соответствие со «Стратегией социально-экономического развития Калужской области до 2030 г.»

Согласно пункту 3 статьи 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» границы муниципальных образований подлежат описанию и

утверждению в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

2. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы

2.1. Приоритеты политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритетами политики в сфере управления имуществом и земельными ресурсами определены в Стратегии социально-экономического развития до 2030 года и включают в себя:

- совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства;
- координация процессов расселения;
- обеспечение приоритета комплексной застройки;
- создание нового архитектурного и строительного образа застройки.

2.2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач подпрограммы

Целью подпрограммы «Территориальное планирование МО «Жуковский район» (далее – подпрограмма) является содействие устойчивому развитию территорий, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений путем осуществления целенаправленной градостроительной политики.

Достижение цели подпрограммы будет осуществляться решением следующей задачи - обеспечение Жуковского района документами территориального планирования.

Эффективность реализации подпрограммы будет ежегодно оцениваться на основании следующих показателей:

СВЕДЕНИЯ об индикаторах подпрограммы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение по годам								
			2012 факт	2013 оценка	реализации подпрограммы						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
«Территориальное планирование Жуковского района»											
1	Наличие схемы территориального планирования	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Количество проектов планировок территории	ед.	-	-	5	5	5	5	5	5	5

2.3. Конечные результаты реализации подпрограммы

Основные ожидаемые к 2020 году конечные результаты реализации подпрограммы:

- наличие схемы территориального планирования Жуковского района, соответствующей действующему законодательству;
- количество проектов планировки территории Жуковского района;
- повышение градостроительной активности в районе, увеличение эффективности освоения территорий, увеличение инвестиционной привлекательности.

2.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Сроки реализации подпрограммы 2014-2020 годы, в один этап.

3. Объем финансирования подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств районного бюджета.

Объемы финансирования из районного бюджета уточняются после принятия и (или) внесения изменений в районный бюджет на очередной финансовый год и на плановый период.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Всего	в том числе по годам						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО	5340	650	650	1440	650	650	650	650
в том числе:								
по источникам финансирования:								
в том числе:								
средства районного бюджета	5340	650	650	1440	650	650	650	650
по участникам и источникам финансирования подпрограммы:								
отдел архитектуры	5340	650	650	1440	650	650	650	650
средства районного бюджета	5340	650	650	1440	650	650	650	650

4. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы определяется отделом архитектуры и предусматривает проведение организационных мероприятий, включая подготовку и (или) внесение изменений в нормативные правовые акты МО «Жуковский район», обеспечивающие выполнение подпрограммы в соответствии с действующим законодательством.

Общее руководство за ходом реализации подпрограммы осуществляет заместитель Главы администрации МР «Жуковский район» по муниципальному хозяйству.

Ответственность за реализацию мероприятий подпрограммы несет отдел архитектуры.

Расходование средств районного бюджета в рамках реализации программных мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Управление и контроль реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с нормативными актами МО «Жуковский район».

**5. Перечень программных мероприятий
подпрограммы «Территориальное планирование МО «Жуковский район»
муниципальной программы «Управление имуществом комплексом МО «Жуковский район»**

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Сроки реализации	Исполнитель подпрограммы	Источник финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы:						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Разработка, документов территориального планирования Жуковского района												
1	Подготовка схемы территориального планирования Жуковского района	2014-2020	Отдел архитектуры	районный бюджет	1548,8	224,8	224,8	200	224,8	224,8	224,8	224,8
2	Подготовка проектов планировок территорий Жуковского района	2014-2020	Отдел архитектуры	районный бюджет	3791,2	425,2	425,2	1240	425,2	425,2	425,2	425,2
	ИТОГО по подпрограмме			районный бюджет	5340	650	650	1440	650	650	650	650

