



**Районное Собрание
муниципального образования “Жуковский район”
Калужской области**

Р Е Ш Е Н И Е

г. Жуков

от 21 декабря 2017 г.

№ 60

**О внесении изменений и дополнений в положение «Об осуществлении
муниципального земельного контроля за использованием земель на
территории МО «Жуковский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 05.04.2010г. № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», руководствуясь Уставом МО «Жуковский район», Районное Собрание МО «Жуковский район» **РЕШИЛО**:

1. Внести в Положение «Об осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории МО «Жуковский район», утвержденное решением Районного Собрания МО «Жуковский район» от 22.12.2016г. № 63 «Об утверждении Положения «Об осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории МО «Жуковский район» (далее – Положение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.10. Раздела 1 «Общие положения» Положения дополнить словами «, обследований земельных участков, мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.»;

1.2. Раздел 1. «Общие положения» Положения дополнить пунктом 1.11. следующего содержания:

«1.11. Орган муниципального земельного контроля ежегодно подготавливает доклад об осуществлении муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010г. № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

Сведения, содержащиеся в докладах, являются открытыми, общедоступными и размещаются на официальном сайте администрации МР

«Жуковский район» в сети Интернет, за исключением сведений, распространение которых ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.3. Положение дополнить Разделом 5. «Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований» следующего содержания:

«В целях профилактики нарушений обязательных требований орган муниципального контроля:

1) обеспечивает размещение на официальном сайте администрации МР «Жуковский район» в сети Интернет перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществляют информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований органы муниципального контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;

3) обеспечивают регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации МР «Жуковский район» в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4) выдает предостережения юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения (приложение №3).»;

1.4. Раздел 5. «Заключительные положения» Положения считать Разделом 6., пункты 5.1., 5.2. Раздела 5. «Заключительные положения» Положения считать соответственно пунктами 6.1., 6.2. Раздела 6.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы администрации МР «Жуковский район» - заведующего отделом сельского хозяйства и социального обустройства села Скрипова Н.В.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Жуковский вестник».

Приложение № 3
к Положению об осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории МО «Жуковский район»

Администрация МР «Жуковский район», г. Жуков, ул. Гурьянова 31

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ №
о недопустимости нарушения обязательных требований

(наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя, индивидуального предпринимателя)

(адрес места нахождения, место жительства, телефон)

" ____ " _____ 201 г.

В ходе проведения мероприятий по контролю _____ (направленных на профилактику нарушений обязательных требований; без взаимодействия с юридическими лицами, ИП)

установлено, что

(действия/бездействия, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований,

наименование закона, которому они противоречат)

Учитывая отсутствие данных о том, что это нарушение обязательных требований, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде и так же, что

(полное наименование юридического лица, ФИО ИП)
ранее не привлекался к ответственности за указанное нарушение, на основании изложенного, руководствуясь ст. 8.2 ФЗ РФ № 294-ФЗ

ПРЕДОСТЕРЕГАЮ

(полное наименование юридического лица, ФИО ИП)

(место нахождения, место жительства)

о недопустимости указанных нарушений закона и разъясняю (предупреждаю), что _____

(разъясняется закон об ответственности за действие/бездействие которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований)

Предлагаю:

1. Принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.
2. Направить уведомление о принятии мер по соблюдению обязательных требований в адрес Администрации МР «Жуковский район» по адресу: 249191, Калужская область, г. Жуков, ул. Гурьянова, д. 31, факс: 8 (48432) 5-43-67, 56-145. Email: org.admzhukov@gmail.com в срок _____ (не менее 60 дней со дня направления предостережения)

На предостережение может быть подано возражение в Администрацию МР «Жуковский район.

(должность, ФИО)

(подпись)

Предостережение мне объявлено, его сущность и право на подачу возражений разъяснены.

(подпись лица, которому
объявлено предостережение)

Копия предостережения отправлена почтой по адресу:

_____ 201_г. № _____